

附件

2023年度第二批三星级绿色建筑标识项目（民用建筑）

序号	项目名称	申报单位	认定标准	标识星级	项目所在地	建筑类型	项目申报建筑面积(万m ²)	关键技术指标												
								建筑运行阶段碳排放强度	围护结构热工性能(或建筑供暖空调负荷)	严寒和寒冷地区住宅建筑外窗传热系数降低比例	节水器具用水效率等级	建筑隔声性能	室内主要空气污染物浓度	外窗气密、水密、抗风压性能	全装修	绿地率	年径流总量控制率	可再生能源利用率	非传统水源利用率	绿色建材应用比例
1	中国人民银行国家外汇管理局外汇储备经营场所项目	中国人民银行机关事务管理局、中国中元国际工程有限公司、中国建筑第八工程局有限公司	《绿色建筑评价标准》GB/T50378-2019	★★★	北京市	公共建筑	12.99	55.77kgCO ₂ /(m ² ·a)	建筑供暖空调负荷降低15.36%	—	89%达到1级,其余达到2级	构件空气声隔声达到国家标准的高限值要求,楼板撞击声达到国家标准的高要求标准限值	比国家标准GB/T 18883限值降低20%	外窗气密、水密、抗风压性能符合国家标准规定,外窗洞口与外窗本体结合严密	全装修质量符合国家标准规定	5.01%	85.00%	—	—	55.00%
2	扬州恒通AI科创大厦	江苏恒茂大数据服务有限公司、恒通建设集团有限公司、江苏筑森建筑设计有限公司	《绿色建筑评价标准》GB/T50378-2019	★★★	江苏省	公共建筑	3.74	25.46kgCO ₂ /(m ² ·a)	建筑供暖空调负荷降低15.54%	—	100%达到1级	构件空气声隔声达到国家标准的高限值要求,楼板撞击声达到国家标准的高要求标准限值	比国家标准GB/T 18883限值降低20%	外窗气密、水密、抗风压性能符合国家标准规定,外窗洞口与外窗本体结合严密	全装修质量符合国家标准规定	21%,达到规划指标的105%	70.49%	地源热泵提供100%空调用冷量和热量	绿化灌溉54.27%使用非传统水源	35.00%
3	广州无限极广场	广东无限极物业发展有限公司、广东省建筑设计研究院有限公司	《绿色建筑评价标准》GB/T50378-2019	★★★	广东省	公共建筑	18.56	30.31kgCO ₂ /(m ² ·a)	建筑供暖空调负荷降低15.16%	—	100%达到1级	构件空气声隔声达到国家标准的低限值要求,楼板撞击声达到国家标准的高要求标准限值	比国家标准GB/T 18883限值降低20%	外窗气密、水密、抗风压性能符合国家标准规定,外窗洞口与外窗本体结合严密	全装修质量符合国家标准规定	35.00%	62.20%	太阳能提供70.14%生活热水	绿化灌溉、车库及道路冲洗、洗车99.52%使用非传统水源	35.00%
4	深圳祥瑞金茂府1栋A、B、C座,2栋A、B座,3栋A、B、D座	深圳悦茂置业有限公司、深圳万都时代绿色建筑技术有限公司	《绿色建筑评价标准》GB/T50378-2019	★★★	广东省	住宅建筑	14.17	16.31kgCO ₂ /(m ² ·a)	围护结构热工性能比国家标准提高20%	—	72%达到1级且其余达到2级	构件空气声隔声达到国家标准的低限值要求,楼板撞击声达到国家标准的高要求标准限值	比国家标准GB/T 18883限值降低25%	外窗气密、水密、抗风压性能符合国家标准规定,外窗洞口与外窗本体结合严密	全装修质量符合国家标准规定	42.25%,达到规划指标的105.63%	71.65%	—	绿化灌溉道路冲洗64.59%使用非传统水源	—
5	北京市通州区云墅中心8A、8B、8C、8D、9A、9B、9C(通州运河核心区IV-08、IV-09多功能用地项目)	北京华恒兴业房地产开发有限公司、北京清华同衡规划设计研究院有限公司	《既有建筑绿色改造评价标准》(GB/T 51141-2015)	★★★	北京市	公共建筑	25.40	28.3kgCO ₂ /(m ² ·a)	建筑供暖空调负荷降低12.51%	—	改造部分100%达到1级	构件空气声隔声达到国家标准的高要求标准限值,楼板撞击声达到国家标准的高要求标准限值	比国家标准GB/T 18883限值降低30%	外窗气密、水密、抗风压性能符合国家标准规定,外窗洞口与外窗本体结合严密	全装修质量符合国家标准规定	—	—	—	—	—

2023年度第二批三星级绿色建筑标识项目（工业建筑）

序号	项目名称	申报单位	认定标准	标识星级	项目所在地	建筑类型	项目申报建筑面积(万m ²)	关键技术指标								
								建筑运行阶段碳排放强度	单位产品工业建筑能耗	单位建筑面积工业建筑能耗	可再生能源利用率	容积率	单位产品取水量	水的重复利用率	可循环建筑材料使用率	废弃物回收利用量
6	北京市高端汽车及新能源汽车关键零部件产业园N20-1地块建设项目(1#厂房等6项)	北京亦庄盛元投资开发有限公司、中国中元国际工程有限公司	《绿色工业建筑评价标准》GB/T50878-2013	★★★	北京市	工业建筑	4.47	43.91kgCO ₂ /(m ² ·a)	0.039tce/万元	9.51kgce/(m ² ·a)	太阳能光伏提供13.25%总用电量	1.16	0.026m ³ /万元	—	10.03%	—
7	安徽中烟工业有限责任公司阜阳卷烟厂易地技术改造项目1#联合工房	安徽中烟工业有限责任公司阜阳卷烟厂、安徽省建筑设计研究总院股份有限公司	《绿色工业建筑评价标准》GB/T50878-2013	★★★	安徽省	工业建筑	5.90	71.88kgCO ₂ /(m ² ·a)	2.204kgce/万支	59.84kgce/(m ² ·a)	太阳能光伏提供9.8%电量	1.1	0.076m ³ /万支	95.33%	—	固体废物回收利用量150g/万支
8	雄安新区晋西220千伏输电工程	国网河北省电力有限公司建设公司、国网河北省电力有限公司雄安新区供电公司、河北电力工程监理有限公司、河北省送变电有限公司、中国电建集团河北省电力勘测设计研究院有限公司、河北省建筑科学研究院有限公司	《绿色工业建筑评价标准》GB/T50878-2013	★★★	河北省	工业建筑	0.71	43.21kgCO ₂ /(m ² ·a)	—	7.46kgce/(m ² ·a)	—	0.88	—	32.02%	—	—